

spielgruppe

arbon
frasnacht
stachen

Die Spielgruppe Arbon-Frasnacht-Stachen sucht per sofort oder nach Vereinbarung eine Person fürs

Präsidium

Der Präsident / Die Präsidentin vertritt die Spielgruppe nach aussen, leitet zusammen mit dem Vorstand die Geschäfte des Vereins und arbeitet projektbezogen mit der Stadt und den Primarschulgemeinden zusammen. Für diese spannende Aufgabe suchen wir eine motivierte Persönlichkeit mit einem guten Allgemeinwissen und Interesse an einem sozialen Engagement. Die Tätigkeit im Verein ist grundsätzlich ehrenamtlich. Es erwartet Sie ein aufgestelltes Vorstands- und Leiterinnen Team, sowie die Möglichkeit die Bildungslandschaft Arbon mitzugestalten.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Dann melden Sie sich unter info@spielgruppe-arbon.ch oder bei Bea Walser, 076 531 52 54.

JA

für eine Altstadt mit
Charme, bevorzugter
Wohnlage und
aktivem Kulturleben.



Ernst und Monika Kunz
Arbon

ZU VERMIETEN

POSTLOKAL IN ROGGWIL
GROSSE GARAGE + AUSSEN-PARKPLÄTZE
AUSKUNFT: 071 455 21 52 / 078 752 61 10



DALMI

MEINE MODE

**WILLKOMMEN
ZUR MODESCHAU**

**FR 28.9. und DO 4.10.18
um 19 Uhr
Apéro riche**

10 %

www.dalmimode.ch

 **Modehaus am Bodensee**
Bahnhofstr. 9, Romanshorn

Immobilienmarkt unter der Lupe

Der Markt für Immobilienvermittlung ist umkämpft. Deshalb nahmen junge Berufsleute Fleischmann Immobilien im Rahmen eines Praxisprojekts an der Fachhochschule St. Gallen unter die Lupe.

Die Projektgruppe mit vier Studierenden hat jedoch auch Potenzial ausgemacht, um die Kundenbedürfnisse zu befriedigen beziehungsweise neue Segmente besser zu erschliessen: Es gibt neue Möglichkeiten aufgrund der fortschreitenden Digitalisierung, und der Umbruch im Gewerbe aufgrund vieler Umnutzungen verlangt immer mehr Immobilienkompetenz. Ebenfalls wurde festgestellt, dass öffentlich-rechtliche Körperschaften wie politische Gemeinden oder Schulgemeinden veränderte Immobilienbedürfnisse haben. Ferner wird in der Studie deutlich, dass der Konkurrenzkampf härter wird und sich mehr und mehr auch Banken und Versicherungen in dieses Feld vorwagen.

Die Marktforschung ermutigte Werner Fleischmann, mit professioneller Arbeit und langjähriger Erfahrung nicht nur das Image des Unternehmens, sondern der ganzen Branchen weiterhin nachhaltig positiv zu prägen. Die Studierenden sind überzeugt, dass ihr Team Fleischmann Immobilien mit dem Vorschlag verschiedener Fragebögen Hilfestellungen geboten habe, um die Effizienz im Mar-



Fachhochschulstudierende analysierten für Werner Fleischmann (rechts aussen) den Thurgauer Immobilienmarkt: Timon Allmendinger, Belinda Eugster, Sebastian Hasler und der Frasnachter Kay Vonlanthen (von links nach rechts).

keting zu verbessern und die Zielerreichung systematisch zu überprüfen.

Der Frasnachter Kay Vonlanthen zeigt sich nach den rund 150 investierten Arbeitsstunden der Projektgruppe zufrieden mit dem Resultat, räumt aber selbstkritisch ein, dass die aufwendigen und zahlreichen Kundeninterviews nicht immer ein gutes Aufwand- und Ertragsverhältnis mit sich gebracht hätten. Und doch waren sie nötig, da der Thurgauer Immobilienmarkt kaum Fundamentaldaten für die Marktforschung hergibt. Vonlanthen bringt die Brisanz auf den Punkt: «Die Immobilienbranche ist und bleibt ein sehr spannendes Pflaster.»



FLEISCHMANN IMMOBILIEN



Fleischmann Immobilien AG
Elisabeth Tobler, Niederlassung Arbon
Weststrasse 27, 9320 Arbon
Telefon 071 446 50 50, e.tobler@fleischmann.ch
www.fleischmann.ch



Auflage Baugesuche

Bauherrschaft:
JYSK GmbH, Kauffmannweg 14,
6003 Luzern

Bauvorhaben:
Mieterausbau / Verkaufsgeschäft

Bauparzelle:
3736, St. Gallerstrasse 15,
9320 Stachen

Bauherrschaft:
Rütsche Paul und Raquel, Hermann-
Greulich-Strasse 9, 9320 Arbon

Bauvorhaben:
Luft-Wasser-Wärmepumpe

Bauparzelle:
3415, Hermann-Greulich-Strasse 9,
9320 Arbon

Bauherrschaft:
Mosterei Möhl AG,
St. Gallerstrasse 213, 9320 Arbon

Bauvorhaben:
Werbeplaton

Bauparzelle:
5046, St. Gallerstrasse, 9320 Arbon

Bauherrschaft:
Gamper Jakob und Yvonne,
Frohmatstrasse 11, 9320 Arbon

Bauvorhaben:
Aufbau Dachgaube

Bauparzelle:
3080, Frohmatstrasse 11, 9320 Arbon

Bauherrschaft:
Mosterei Möhl AG,
St. Gallerstrasse 213, 9320 Arbon

Bauvorhaben:
Werbeplaton

Bauparzelle:
5125, St. Gallerstrasse, 9320 Stachen

Bauherrschaft:
Jauch Claudia, Ballyweg 25,
6440 Brunnen

Bauvorhaben:
Wiederaufbau Einfamilienhaus nach
Brandfall

Bauparzelle:
3944, Lavendelweg 11, 9320 Arbon

Auflagefrist:
21. September 2018 bis
10. Oktober 2018

Planaufgabe:
Abteilung Bau,
Stadthaus, Hauptstrasse 12, 3. Stock

Einsprache:
Einsprachen sind innerhalb der Aufla-
gefrist schriftlich und begründet an die
Politische Gemeinde Arbon zu richten.

TIPPS & TRENDS

Letzter Rundgang der Zeitfrauen im 2018

Morgen Samstag, 22. September, um 10.30 Uhr starten die Arboner Zeitfrauen zum letzten Rundgang in diesem Jahr. Der Rundgang beginnt wie immer beim Nymphenbrunnen am Adolph-Saurer-Quai und endet nach eineinhalb Stunden beim Hotel Wunderbar.

Arbon verfügt über eine lebendige geschichtliche Vergangenheit, bei welcher Frauen eine wesentliche Rolle gespielt haben. Sie haben das kulturelle, soziale, politische und wirtschaftliche Leben in Arbon stark geprägt. Ein szenischer Rundgang entführt in eine andere Zeit und lässt den Alltag sowie die Tätigkeiten von Frauen aus der Ver-

gangenheit aufleben: von der sozialen Situation über Kinderbetreuung, Frauenstreik, Telefonistinnen, Wäscherinnen bis zu den Frauen der Familie Saurer. Die spannenden Entdeckungsreisen machen die Stadt Arbon aus einem ganz neuen Blickwinkel erfahrbar.

Fakten und Zahlen vermischen die Rundgängerinnen mit Anekdoten und Fotografien. Und immer wieder taucht eine Frauenfigur auf, direkt der Geschichte entsprungen, überraschend. Die Zeitfrauen freuen sich auf spannende Begegnungen. Der Rundgang kostet 20 Franken, es ist keine Anmeldung notwendig. mitg.



Waschen wie anno dazumal – am Arboner «Wöschplatz» am See.

Einen Pfadfinder mieten

An den Samstagen, 27. Oktober und 10. November, können Bewohner aus dem Grossraum Arbon die Hilfe der Pfadfinder der Pfadi Arbor Felix in Anspruch nehmen. Diese helfen bei Aufgaben in oder ums Haus.

Rund 60 Pfadfinder im Alter zwischen 6 und 17 Jahren helfen am 27. Oktober und 10. November Einwohnern aus Arbon und Umgebung (Frasnacht, Roggwil, Steinach, Freidorf, Berg SG) bei Aufgaben in und ums Haus. Ob Unkraut jäten, lauben, Rasen mähen, Keller entrümpeln – die Pfadis nehmen sich zahlreichen verschiedenen Aufgaben an.

Die Höhe der Entschädigung wird dabei vom Auftraggeber bestimmt. Mit dieser Finanzaktion wollen die Pfadfinder ihre Pfadis lernen, Verantwortung zu übernehmen und kleinere Herausforderungen anzupacken und sie auch zu meistern. Der Gewinn, welcher durch die Finanzaktion erzielt wird, kommt den Vereinsmitgliedern für verschiedene Aktivitäten zugute. Wer an einem Samstag einen Pfadfinder mieten möchte, kann seinen Auftrag im Internet auf www.pfadi-arborfelix.ch oder telefonisch bei Nadia Scheuss (076 466 73 07) anmelden. mitg.

LESERBRIEF

Verkehrskontrollen statt Flüsterbeläge

«Im Dorfzentrum Roggwil wird nur noch geflüstert», «felix.» Nr. 32 vom 14. September 2018

Es ist absurd, aus Lärmschutzgründen für viel Geld Flüsterbeläge einzuführen, solange nichts gegen jene Fahrzeuglenker unternommen wird, die sich ihren zwei- und vierradrigen Vehikeln (ausgestattet mit speziellen Lärmgeneratoren und einer äusserst rücksichtslosen Fahrweise) durch die Gegend donnern und mutwillig Lärm erzeugen, obwohl dies eigentlich gesetzlich verboten ist!

Rolf Rüttimann, Arbon

«Duo Mosaik»: feurige, sinnliche Tangomusik

Das «Duo Mosaik» mit der gebürtigen Arbonerin Graziella Nibali, Flöte und Kathrein Schumann, Gitarre, nimmt die Konzertgäste mit nach Buenos Aires in eine geheimnisvolle Welt voller Gefühl, Sinnlichkeit und schmerzhaft schöner Poesie. Mit Werken von Astor Piazzolla, Roberto di Marino, Heitor Villa-Lobos und Máximo Diego Pujol kann die energiegeladene, dann wieder sanfte und geschmeidige Musik aus Argentinien und Brasilien erlebt werden. Ort und Zeit: Landenbergsaal Schloss Arbon, 19 Uhr. mitg.

Metzgete
im Restaurant Morgental Steinach



**Vom 26. September
bis 29. September 2018**



Ab 17.30 Uhr bis 22.30 Uhr
Donnerstag den 27. bis 29. Samstag auch Mittags Metzgete

Reservationen unter Tel: 071/440'47'40
E-Mail: restaurant-morgental@gmx.ch